

张浦镇工业项目规划条件及附图

张浦镇欣和路南侧、同舟路东侧地块用地红线图



规划要求

- 1、用地性质：工业（产业）用地。
- 2、用地面积：15673.66平方米。（以国土部门实测为准）
- 3、用地范围：东侧工业用地，南至加泾江河道边线20.1米，西至汪浦江河道边线10米，北至欣和路道路中心线10米。
- 4、建筑退界：东 ≥ 5 米，南 ≥ 5 米，西 ≥ 5 米，北 ≥ 8 米。
- 5、容积率 ≥ 2.0 ，40% $\leq$ 建筑密度 $\leq 55\%$ ，绿地率 $\leq 10\%$ ，建筑高度 ≤ 40 米。
- 6、项目建设符合《江苏省城市规划管理技术规定》要求。
- 7、项目建设应落实海绵城市建设相关要求；
项目建设应落实分布式光伏建设相关要求。
- 8、未尽事宜按相关规定执行。

审批意见

张浦水利（水务）意见：

张浦水利（水务）意见：[Red Seal: 昆山市水利综合管理站] 签字（盖章）：[Signature] 年 月 日

昆山市资规局张浦分局意见：

昆山市资规局张浦分局意见：[Red Seal: 昆山市自然资源和规划局张浦分局] 签字（盖章）：[Signature] 年 月 日

张浦镇政府意见：

张浦镇政府意见：[Red Seal: 昆山市张浦镇人民政府] 签字（盖章）：[Signature] 年 月 日