

国有建设用地使用权网上挂牌竞买申请书

苏州市吴江区自然资源和规划局：

一、经认真审阅《江苏省国有建设用地使用权网上交易规则》（以下简称《规则》）和贵局国有建设用地使用权出让文件，我们理解并同意遵守《规则》和出让文件的要求和规定。现申请通过苏州市吴江区国有建设用地使用权网上交易系统（工业）参与竞买_____号地块国有建设用地使用权，并同意按规定支付竞买保证金。

二、通过吴江区国有建设用地使用权网上交易系统提交的竞买申请文件，均为我们真实意思表示，具备法律效力，我们通过 CA 数字证书在系统实施的所有行为，均视为我们真实意思表示或经过我们的合法授权，行为所引起的法律后果由我们无条件全面承担。

三、我们承诺具备竞买资格，否则，吴江区自然资源和规划局有权在我们竞得后撤销我们的竞得资格，不予退还竞买保证金，并由我们承担相应的法律责任。

四、如能竞得上述地块使用权，我们同意按规定支付本次竞买的履约保证金人民币_____万元，保证按规定与贵局签订《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》、《国有建设用地使用权出让合同》，并按规定缴清土地出让金及土地交易服务费。否则，视为我们违约，同意吴江区自然资源和规划局撤销我们竞得资格，竞买保证金作为违约金不予退还，并将我们的违约行为作为不良记录，限制我们以后参与吴江区乃至江苏省的国有建设用地使用权的出让活动。

五、如能竞得，保证按竞买须知及出让公告等规定办理相关手续，如需成立新项目公司开发本宗地，成立的新项目公司不改变竞买申请时已经明确的内容，即：新项目公司各股东的名称不更改、股东的个数不增减、各股东的出资比例不变化。否则吴江区自然资源和规划局有权不予办理相关变更手续。

六、参与本次网上挂牌出让活动所发生的全部费用由我们自行承担。

七、因我们计算机的硬软件或系统网络遭遇故障、安全事故（包括黑客攻击、病毒入侵等）、网络堵塞等导致申请人不能正常登录系统参与网上挂牌出让活动的，由此引起的法律后果由我们自行承担，网上挂牌出让活动不因此而暂停、中止或终止。

在签订本宗地的《国有建设用地使用权出让合同》前，本竞买申请书作为对我们有法律约束力的文件。

竞买申请书附下列材料：

- 企业的营业执照副本（复印件一份，核原件）
- 企业法定代表人证明书、法人代表身份证（复印件一份，核原件）
- 委托代理竞买的，须提供授权委托书文件（原件）及代理人的身份证（复印件）
- 发改部门的项目审核书面意见或备案文件（复印件一份，核原件）
- 其他相关材料

- _____
- _____
- _____

竞买人（签章）： _____

法定代表人签名： _____

受托人签名： _____

联系人： _____ 固定电话： _____ 手机： _____

地址： _____

传真： _____ 邮政编码： _____

申请书填写日期：

年 月 日

附国有建设用地使用权网上挂牌竞买报名表一份

注：本材料网上竞买申请时上传扫描件，成交后向出让方提交原件。